



Gemeindeamt Kaisers
6655 Kaisers 13
Tel. 05633/5255
Mobil: 0676/5052950
E-Mail: gemeinde@kaisers.triol.gv.at
Webmail: www.kaisers-lechtal.at
Gemeindeapp: **GEM2GO / Kaisers pro**

Kaisers, 19.06.2023

PROTOKOLL

über die 10. öffentliche Gemeinderatssitzung am Freitag, den 16. Juni 2023 um 20:00 im Gemeindeamt Kaisers

Anwesende Mitglieder des Gemeinderates:

BGM Norbert Lorenz, GR Karl Lorenz, GR Helmut Lorenz, GR Simon Schöll, GV Christian Köll, GR-Ersatz Elmar Maldoner, GR-Ersatz Wolfgang Zott (ab 21:05 Uhr)

Entschuldigt: Bgm. Stv. Hannes Walch, GV Thomas Moll, GR Viktor Walch, GR Ulrich Moosbrugger;

Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit:

BGM Norbert Lorenz begrüßt alle Anwesenden und stellt fest, dass die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Der Bürgermeister stellt den Antrag zusätzliche Punkte auf die Tagesordnung zu nehmen.

- A) Markus Lorenz stellte den Antrag um Refundierung von verbautem Holz für seine Dachsanierung beim Haus Nr. 5.
- B) Veronika Neurauder stellte den Antrag Nutzholz für ihren Gartenzaun beim Haus Nr. 27.
- C) Roland Hauser sucht um Reaktivierung seines Holzrechtbezuges für den Bichlhof an.
- D) Die bereits am 13.5.2022 beschlossene Umwidmung der GSt.Nr. 462/6 (Mikrowohnanlage Kaisers) von Freiland in landwirtschaftliches Mischgebiet soll aus formellen Gründen nochmals beschlossen werden.

Dieser Antrag wird einstimmig angenommen.

Top 1:

Genehmigung des letzten Protokolls vom 29.03.2023

Das Protokoll der 9. Gemeinderatssitzung vom 29.03.2023 wird für richtig befunden, genehmigt sowie unterzeichnet.

Beschluss: 6 JA Stimmen
0 NEIN Stimmen

Top 2:

Beratung und Beschlussfassung über die Anschaffung bzw. Miete einer Kartonagenpresse.

Seit einigen Monaten stehen sämtliche Gemeinden des Bezirkes Reutte vor der neuen Situation, dass der Karton nicht mehr wie gewohnt abgeholt wird. Deshalb ist es notwendig eine Kartonagenpresse anzuschaffen.

Nach längerer Diskussion entscheidet sich der Gemeinderat für den Kauf einer neuen 10m³ Containerpresse. Voraussetzung ist, dass der Presscontainer auch problemlos beim Recyclinghof in die dafür vorgesehene Zelle hineinpasst und mit dem LKW abtransportiert werden kann.

Der Preis für den neuen 10 m³ Presscontainer beläuft sich auf € 16.025,00 inklusive Transport.

Beschluss: 6 JA Stimmen
0 NEIN Stimmen

Top3:

Beratung und Beschlussfassung über die mtl. Reinigungskosten für das öffentliche WC.

Derzeit verfügt die Gemeinde Kaisers über keine Reinigungskraft. In der Vergangenheit war Vroni Neurauter über Jahrzehnte als Amtsleiterin und Reinigungskraft in der Gemeinde Kaisers angestellt und bezahlt.

Der Gemeinderat beschließt, dass die Position als „Reinigungsfachkraft“ ausgeschrieben wird.

Eckdaten:

Das Gemeindeamt, das Waldaufseherbüro, die Seminarräumlichkeiten, Stiegenbereich in den Keller, sowie das öffentliche WC sollten gereinigt werden, die darin befindlichen Blumen sollten gegossen werden,

Beschäftigungsausmaß: 25 Stunden pro Monat, Energieausgleich: € 400 pro Monat

GR Helmut Lorenz meint, dass der Tourismus auch einen Teil zur Finanzierung der Reinigungskraft leisten sollte, da die meisten Kunden der öffentlichen WC-Anlage Touristen seien.

Der Bgm. wird in dieser Angelegenheit mit dem Tourismusverband Gespräche führen.

Beschluss: 6 JA Stimmen
1 Enthaltung (Helmut Lorenz)

Top 4:

Beratung und Beschlussfassung über einen Winterwanderwegerhaltungsbeitrag Bichlhof-Faldele-Weg

Der Bürgermeister erklärt, dass die Vertragsverlängerung für die Beschilderung des „Woalrundweges“ noch nicht abgeschlossen wurde.

Er schlägt vor diesen Tagesordnungspunkt zu vertagen.

Beschluss: 7 JA Stimmen 0 Nein Stimmen

Top 5:

Beratung und Beschlussfassung über die Vergabe der Planierung der „Sonderfläche Recyclinghof“

Die Gemeinde hat im Bereich Recyclinghof Bedarf an **Lagerflächen**.

Deshalb macht es Sinn, jene im Jahre 2018 umgewidmete Sonderfläche (nördlich des Recyclinghofes) zu planieren.

GR Karl Lorenz zeigt auf, dass es wichtig ist, die im Bescheid vorgesehene Fläche nicht zu überschreiten.

Der Gemeinderat beschließt die Eckdaten für die Planierung zu konkretisieren und Angebote einzuholen.

Beschluss: 7 JA Stimmen 0 NEIN Stimmen

Top 6:

Beratung und Beschlussfassung über das Ansuchen vom 6.6.2023 von Herrn Rainer Pfefferkorn einen Teil der GstNr. 482/1 und GstNr. 481 beim HNr. 14 von „Freiland“ in „landwirtschaftliches Mischgebiet“ umzuwidmen? (siehe beigelegten Tiris-Auszug)

Der Bürgermeister erläutert, dass in diesem Fall ein **starkes öffentliches Interesse** gegeben sein muss, um dieses Vorhaben beim Land Tirol realisieren zu können.

Rainer Pfefferkorn möchte den bestehenden Stall mit Stadel in eine Ferienwohnung umbauen.

Der Gemeinderat bringt zum Ausdruck, dass das Bauvorhaben und die damit verbundene Umwidmung grundsätzlich befürwortet wird.

Es muss jedoch noch weiter mit dem Land Tirol abgeklärt werden, unter welchen konkreten Bedingungen dieses Projekt umgesetzt werden kann.

Beschluss: 7 JA Stimmen
0 NEIN Stimmen

Top 7:

Unter Punkt 7 beschließt der GR, dass für Roland Hauser sein Holzrechtbezug wieder aktiviert wird. Ebenso wird beschlossen, dass Veronika Neuraüter 3m³ Lärchenholz für ihren Gartenzaun ausgewiesen bekommt.

Markus Lorenz werden 27,58 fm Nutzholz für die Dachsanierung refundiert.

Beschluss: 7 JA Stimmen
0 NEIN Stimmen

Top 8:

Auf Antrag des Bürgermeisters beschließt der Gemeinderat Kaisers gemäß § 68 Abs. 3 i.V.m § 63 Abs. 9 Tiroler Raumordnungsgesetz 2022 -TROG 2022, LGBl. Nr. 43/2022, i.d.g.F., den von der Architektur Walch und Partner ZT GmbH ausgearbeiteten Entwurf über die Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Kaisers vom 16.06.2023, Planungsnummer 819-2022-00003, durch vier Wochen hindurch zur öffentlichen Einsichtnahme aufzulegen.

Der Entwurf sieht folgende Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Kaisers vor:

Umwidmung

Grundstück .168 KG 86020 Kaisers

Rund 25 m² von Freiland §41 in Landwirtschaftliches Mischgebiet § 40 (5) mit zeitlicher Befristung § 37a (1), Festlegung Zähler: 1 weiteres Grundstück 462/3 KG 86020 Kaisers, rund 484 m² von Freiland § 41 in Landwirtschaftliches Mischgebiet § 40 (5) mit zeitlicher Befristung § 37a (1), Festlegung Zähler: 1,

Gleichzeitig wird gemäß § 68 Abs. 3 lit. D TROG 2022 der Beschluss über die dem Entwurf entsprechende Änderung des Flächenwidmungsplanes der Gemeinde Kaisers gefasst.

Dieser Beschluss wird nur rechtswirksam, wenn innerhalb der Auflegungs- und Stellungnahmefrist keine Stellungnahme zum Entwurf von einer hierzu berechtigten Person oder Stelle abgegeben wird.

Beschluss: 7 JA Stimmen
0 NEIN Stimme

Top 9:

Infos:

- a) Seitens des Forstes wird empfohlen die Situation mit dem Fichtenborkenkäfer abzuwarten. Der GWA legte Fangbäume in der Hoffnung, dass eine Massenausbreitung des Käfers verhindert werden kann.
Aus diesem Grund ist es nicht ratsam grüne gesunde Bäume für die Holzbezugsberechtigten im Juni auszuweisen, wenn eventuell später viel Schadholz aus dem Wald entnommen werden muss.
Die Holzbezugsberechtigten können ihren diesjährigen Anteil beim GWA anmelden, da im Sulzkar oberhalb der Jagdhütte Schadholz mit einer Seilbahn entnommen wird. Es ist also heuer möglich Brennholz ins Tal geliefert zu bekommen, ohne selbst das Holz richten zu müssen!!!

- b) Der Wanderweg von Kienberg nach Kaisers sollte Anfang Juli von der Firma Thorsten Köpfler aus Vorderhornbach fertig gestellt werden.

Zu Punkt 10:

Anträge, Anfragen und Allfälliges

GR Helmut Lorenz fragt nach ob die Jagd und die Almen Müllgebühren bei der Gemeinde bezahlen. Dies trifft zu.

Weiters erkundigt er sich, wann der Erdrutsch bei der Bodenstraße im Bereich des alten Müllplatzes aufgeräumt wird? Im Juli sollte dieser Katastrophenschaden bereinigt werden.

Beginn der Sitzung: 20:00 Uhr
Ende der Sitzung: 22:45 Uhr

Der Bürgermeister
e.h. Norbert Lorenz

angeschlagen am: 21.06. 2023
abgenommen am: 10.07.2023