



Gemeindeamt Kaisers
6655 Kaisers 13
Tel. 05633/5255
Mobil. 0681/81446770
Email: buergermeister@kaisers.gv.at
Webmail: www.kaisers-lechtal.at
Gemeindeapp: [gem2go/kaisers pro](https://gem2go.kaisers.pro)

Kaisers, am 29.07.2025

PROTOKOLL

der 22. Gemeinderatssitzung am Donnerstag, 24.07.2025 um 20:00 Uhr

Anwesend: Bgm. Norbert Lorenz, Vize.-Bgm. Hannes Walch, GV Köll Christian, GR Helmut Lorenz, GR Jakob Lorenz, (Ersatz für Simon Schöll) GV Thomas Moll, GR Karl Lorenz, GR Elmar Maldoner (Ersatz für Viktor Walch), GR Walter Walch (Ersatz für Wolfgang Zott);

Entschuldigt: GR Viktor Walch, GR Wolfgang Zott, GR Simon Schöll;

Protokollführung: Norbert Lorenz (Heike ist im Urlaub)

Bgm. Lorenz Norbert begrüßt die anwesenden Gemeinderäte zur Gemeinderatssitzung und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Er bittet um Änderung /**Ergänzung** des **Tagesordnungspunktes „5“** mit dem Zusatz **„und Zufahrt zur Wohnanlage“** wie folgt:

„Beratung und Beschlussfassung über die Angebote der Asphaltierungsarbeiten beim Bauhofparkplatz, zur Zufahrt Chalet 8a Markus & Karin Lorenz und Zufahrt zur Wohnanlage“.

Der Gemeinderat stimmt der Änderung des Tagesordnungspunktes **einstimmig** zu.

Top 1:

Genehmigung des letzten Protokolls vom 27.03.2025

Das Protokoll vom 27.03.2025 wird für richtig befunden, genehmigt und unterzeichnet.

Beschluss: 6 JA -Stimmen 0 NEIN-Stimmen 3 Stimmenthaltungen (3x GR-Ersatz, waren nicht anwesend)
--

Top 2:

Beratung und Beschlussfassung über eine verkehrsmäßige **Geschwindigkeitsbeschränkung** 30 km/h vom **Gasthof Vallugablick** bis zum Edelweißhaus.

Die psychologische Wirkung der sich ständig ändernden „**Speed Displays**“ sei für die Verkehrsteilnehmer effektiver, als eine Geschwindigkeitsbeschränkungstafel.

Nach längerer Diskussion einigt sich der Gemeinderat für die Variante **elektronische Geschwindigkeitsanzeige „Smiley“** 😊 im Bereich „Schnapshüttle“ von Rainer Pfefferkorn.

Beschluss: 9 JA-Stimmen 0 NEIN-Stimmen 0 Stimmenthaltungen
--

Top 3:

Beratung und Beschlussfassung über die Höhe der Parkplatzgebühren

Der Gemeinderat vertritt die Meinung, dass die Parkplatzgebühren **€ 5,00** bei allen Gemeindeparkplätzen (Bauhof, Kaisertal, Almajurtal) betragen sollten.

Beschluss: 7 JA - Stimmen 0 NEIN-Stimmen 2 Stimmenthaltungen (Jakob Lorenz, Christian Köll)

Top 4:

Beratung und Beschlussfassung über das Angebot EWR (Verteiler und Subzähler) Bauhof

Christian Köll mietet seit vielen Jahren die Gemeindegarage im Bauhof um € 1,500 pro Jahr. Da die Stromkosten im Jahre 2024 auffallend hoch ausfielen, beschloss der GR am 06.12. 2024, dass die anfallenden Stromkosten in der Garage gemessen werden sollten. (Luftentfeuchter)

Die Stromkosten der Gemeindegarage werden zusätzlich zur Jahresmiete von Christian Köll übernommen.

Das aktuelle Angebot des EWR im Bauhof einen neuen Verteiler mit Subzähler zu installieren, beläuft sich auf € 3.703,44 Brutto.

Der Gemeinderat beschließt ein Energiekostenmessgerät (Subzähler) € 13,00 vom Gemeindearbeiter anzuschließen.

Beschluss: 9 JA -Stimmen 0 Nein-Stimmen 0 Stimmenthaltungen

Top 5:

Beratung und Beschlussfassung über die aktuellen Asphaltierungsangebote beim Bauhof, Zufahrt zum Chalet 8a Markus & Karin Lorenz und Zufahrt zur neuen Wohnanlage

Tiroler Wohnbau hat bereits der Firma STRABAG für ihre Asphaltierungsarbeiten beim carport der Wohnanlage zugesagt. (100 m²)

Neben STRABAG haben PORR und Swietelsky ebenfalls Angebote eingebracht.

Das günstigste Angebot kommt von der Firma STRABAG, und beträgt für die Zufahrt zum Chalet 8a € 9.553,00 Brutto für 130 m².

Bei der Zufahrt Wohnanlage wurden für 190 m² € 12.575,70 Brutto von STRABAG anberaumt.

Der Gemeinderat beschließt die vorliegenden Angebote von **STRABAG zu nehmen**.

Beschluss: 9 JA- Stimmen 0 NEIN-Stimmen 0 Stimmenthaltungen

Top 6:

Beratung und Beschlussfassung bezüglich Satzungsänderung des Gemeindeverbandes „ÖPNV – Lechtal und Förderung Jöchelspitzbahn“ (Kostenaufteilung des regulären Abgangs)

Seit einigen Jahren wurde im ÖPNV irrtümlicherweise **nicht satzungskonform** abgerechnet. Für die Zukunft soll sich dies ändern. Deshalb wurden die Satzungen nochmals überarbeitet und vom Land Tirol einer Vorprüfung unterzogen.

Ein wichtiger Punkt stellt die Kostenaufteilung des regulären Abgangs in § 6 Abs. (1) der Satzung dar.

*„Die durch Einzahlungen nicht gedeckte Auszahlungen und ein allfälliger Überschuss des Gemeindeverbandes ist auf die Mitgliedsgemeinden jährlich im **Verhältnis** der **Einwohner** nach dem Finanzausgleichsgesetz in der jeweils geltenden Fassung bzw. den **Übernachtungen (Gleichwert)** aufzuteilen“.*

Der Gemeinderat der Gemeinde Kaisers beschließt in seiner Sitzung vom 24. Juli 2025 **einstimmig mit 8 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen und 1 Stimmenthaltung** die nachstehend angeführte Satzungsänderung des Gemeindeverbandes „ÖPNV Lechtal und Förderung Jöchelspitzbahn“.

Top 7:

Beratung über die Sanierung des Gemeindehauses

Bgm. Norbert Lorenz zeigt auf, dass das Gemeindehaus nach einem neuen Dach weiter saniert werden sollte. Die Heizanlage funktionierte noch nie gut. Die Gebäudehülle sollte wärmetechnisch verbessert werden.

Bgm. Stv. Hannes Walch meint, dass es Sinn mache, ein Gesamtkonzept für das Gemeindehaus zu erstellen. Er schlägt vor den Gedanken des „**betreuten Wohnens**“ in den Fokus zu stellen. Die Gemeindebevölkerung überaltert in Kaisers, wie in vielen anderen Gegenden auch. Die Notwendigkeit ältere Personen zu betreuen wächst. Im Kellerbereich könnten vielleicht zwei barrierefreie Wohneinheiten geschaffen werden?

Top 8:

Infos

- Ab 01. September 2025 tritt unser Pfarrer Dr. Otto Walch in den wohlverdienten Ruhestand. Sein Nachfolger wird **Sinto Kallarakkal Thomas**. Ihm zur Seite steht Vikar Josef Thambi Gone.
- Die Gemeinde hat mit dem EWR für die nächsten drei Jahre (01.01.2026 – 31.12.2028) einen Fixpreis von **€ 10,650 Netto** zzgl. Grundpreis pro Zählpunkt **€ 4,31 / Monat** für den Strombezug vereinbart. Nicht enthalten sind die Umsatzsteuer, und weitere Abgaben und Steuern.
- Die Sanierung der Kapelle „zu Maria Hilf“ in Kienberg steht kurz vor dem Ende. Der Eingangsbereich sollte noch etwas einfacher und sicherer gemacht werden. Ein Handlauf aus Cortenstahl und noch einige zusätzliche Stufen werden das Gesamtbild abrunden. Bisher wurden **€ 27.452** für die Sanierung ausgegeben.
- Die Kosten für die Mängelbehebung der Abwasseranlage Kaisers (HTB) betrugen € 16.686,77.
- Die Katastrophenschäden (Starkregenereignis vom 15.06.25) verursachten Kosten von € 9.192,60 (Köll)
- Am Freitag, den 10. Oktober 2025 um 15:00 findet die **offizielle Feier** zur „**Schlüsselübergabe – Wohnanlage Rauth**“ mit **Segnung des Dorfbrunnens** und offizieller **Fertigstellung der Landesstraße 268 Steeg** – Kaisers und **Verlängerung der Lawinengalerie Hahnlestal** statt 😊.
- Die Bürgerversammlung wird am **Samstag, den 22. November um 14:00** im Gemeindehaus über die Bühne gehen.

Top 9:

Anträge, Anfragen und Allfälliges

Bgm. Stv. Hannes Walch zeigt auf, dass das Werbeprospekt die Ursprungsidee nicht widerspiegelt. Die Idee hinter dem Almtaxi war, fußkranke Personen die Möglichkeit zu geben, auch auf Almen im Lechtal zu kommen. Nun werden um € 5,00 auch Hunde in die Almen transportiert.

GR Helmut Lorenz ist der Meinung, dass sich der Tourismus auch bei den Wegerhaltungskosten beteiligen solle!

Im Weiler Boden fehlt ein Hinweisschild „**Parkplatz**“ in „**800 Metern**“.

Die Parkmöglichkeit in Kartennen sollte auch in Google, sowie in Komoot ersichtlich sein.

Die Straße zu Kragenegg sei auch sanierungsbedürftig, so GR Helmut Lorenz.

Weiters informiert er, der Kircheneingang zur „heiligen Anna“ in Kaisers sei **nicht barrierefrei**.

Es gibt keine weiteren Wortmeldungen.

Beginn: 20:00 Uhr

angeschlagen am: 04.08.2025

Ende: 22:40 Uhr

abgenommen am: 18.08.2025