



Gemeindeamt Kaisers  
6655 Kaisers 13  
Tel. 05633/5255  
Mobil: 0676/5052950  
E-Mail: [gemeinde@kaisers.gv.at](mailto:gemeinde@kaisers.gv.at)  
Webmail: [www.kaisers-lechtal.at](http://www.kaisers-lechtal.at)  
App: [gem2go / kaisers pro](#)

## PROTOKOLL

### **über die 26. öffentliche Gemeinderatssitzung am Donnerstag, den 07. Mai 2026 um 20:00 Uhr im Gemeindeamt Kaisers**

Anwesende Mitglieder des Gemeinderates:

Bgm. Norbert Lorenz, Bgm.-Stv. Hannes Walch, GR Wolfgang Zott, GV Christian Köll,  
GV Thomas Moll, GR Karl Lorenz, GR Simon Schöll, GR-Stv. Elmar Maldoner (für Helmut  
Lorenz – ab 20:20 Uhr)

Entschuldigt: GR Helmut Lorenz, GR Viktor Walch;

Protokollführung: Heike Larcher

#### **Eröffnung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit:**

Bgm. Norbert Lorenz begrüßt alle Anwesenden und stellt fest, dass die Beschlussfähigkeit  
gegeben ist. Ebenfalls begrüßt Norbert Herrn Helmut Mittermaier von der Presse – Tiroler  
Tageszeitung.

#### **Top 1:**

##### **Genehmigung des letzten Protokolls vom 26.03.2026**

Das Protokoll der 25. Gemeinderatssitzung vom 26.03.2026 wird für richtig befunden,  
genehmigt sowie unterzeichnet.

<b>Beschluss: 8 JA Stimmen</b> <b>0 NEIN Stimmen</b>
---

#### **Top 2:**

##### **Beratung und Beschlussfassung über die Angebote der Firma Bilgeri und der Firma „Lechtal Holz“ im „I-Wald“ (Kaisertal) ca. 400 fm Holz zeitnah mit einer Seilbahn aufzuarbeiten**

Wie bei der letzten GR-Sitzung besprochen, wurde eine Einladung zur Angebotslegung an Fa.  
„Lechtal Holz“ vergeben. Nun hat Firma „Lechtal Holz“ jedoch mitgeteilt, dass sie sich  
zurückziehen und **kein** Angebot erstellen möchten.

Somit liegt nur ein Angebot der Firma Bilgeri vor. Angebot € 56,00 pro fm. **Netto**. Somit  
entstehen **Kosten** von ca. (400 x 62,16 = € 24.864,-- ) zuzüglich Transportkosten. Mit ca. €  
5.000

Fördermitteln kann gerechnet werden.

Einnahmenseitig wird ca. ein durchschnittlicher Preis pro fm von € 90 erzielt. (400 fm x € 90 = 36.000,--)

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, den Auftrag an Fa. Bilgeri zu vergeben.

<b>Beschluss: 8 JA Stimmen</b> <b>0 Nein Stimmen</b>
---

In diesem Zuge fragt Karl Lorenz nach, ob es heuer Schadholz (Brennholz) zu kaufen gibt. Bgm. Norbert Lorenz klärt dies mit Waldaufseherin Manuela ab. Dieser Punkt wird bei der nächsten Sitzung nochmal besprochen.

### **Top 3:**

#### **Beratung und Beschlussfassung über einen Brunnenanschluss der Gemeindejagd Kaisers bei der Wildkammer in „Krageneegg“ am öffentlichen Wasserversorgungsnetz Kaisers**

Bgm. Norbert Lorenz teilt nochmals mit, dass im „Krageneegg“ eine Wildkammer steht. Jetzt ist die Situation die, dass die Jagd einen eigenen Grund hat und einen weiteren Brunnen anschließen möchten. Ein Brunnen ist jedoch bereits auf dem Grundstück. Derzeit gibt es 4 Brunnen (Boden, Kirche, Krageneegg, Gemeindeplatz). Einerseits stellt sich die Frage, ob das Wasser reicht, da die Gemeinde die Verantwortung für das Wasserversorgungsnetz trägt. Eine Wasseruhr bei der Wildkammer wurde bereits angebracht, aber noch nicht angeschlossen. Ist es sinnvoll 30 m. oberhalb nochmals einen Brunnen zu machen, wenn schon ein Brunnen vorhanden ist? Nach eingehender Diskussion entscheidet sich der Gemeinderat dafür, dass **KEIN ZWEITER BRUNNEN** aufgestellt wird.

<b>Beschluss: 8 JA Stimmen</b> <b>0 Nein Stimmen</b>
---

### **Top 4:** **Infos**

Bgm. Norbert Lorenz teilt die aktuelle Situation zur Umwidmung Pfefferkorn Rainer mit. Laut Amt der Tiroler Landesregierung, Mag. Schäfer wird eine Umwidmung in Sonderfläche Beherbergungsbetrieb bevorzugt. Sollte dennoch die Umwidmung in ein landwirtschaftliches Mischgebiet forciert werden, müssen die im Süd-Osten befindlichen 3 Häuser ebenfalls integriert werden, sowie eine Anpassung sämtlicher Gst-Grenzen.

Kienberg Holzlagerplatz: Bgm. Norbert Lorenz berichtet, dass der Akt nun geschlossen werden kann. Wer Erde braucht – sollte diese nehmen. Norbert muss noch ein Beweisfoto an die Bezirkshauptmannschaft weiterleiten.

### **Top 5:** **Anträge, Anfragen und Allfälliges**

Köll Christian teilt mit, dass er die Gemeindegarage mit 30.04.2026 gekündigt hat. Schöll Simon schlägt vor, die Garage trocken zu legen. Laut Hanspeter sollte geweißelt werden. Walch Hannes teilt mit, dass die Feuerwehrrhalle sehr feucht ist und er Verputz runterfällt. Hannes würde einen Raum für die FW-Bekleidung sowie die Fahnen suchen.

Köll Christian fragt nach wie mit der Pfarrwohnung betreffend Wasseruhr und Stromverbrauch inzwischen vorgegangen wurde. Bgm. Norbert Lorenz teilt mit, dass die Wasseruhr getauscht wurde. Betreffend Stromverbrauch ist die Gemeinde dabei herauszufinden, warum der Verbrauch so hoch ist. Irrtümlicherweise war der Serverraum in der Vergangenheit falsch angeschlossen. Dieser Schaden wurde behoben, jedoch ist der Stromverbrauch immer noch sehr hoch. Markus Lorenz hat einen Subzähler am Boiler angeschlossen. Manuela dokumentiert den Verbrauch wöchentlich, um herauszufinden wo das Problem liegen könnte.

Köll Christian teilt mit, dass laut Müllgebührenverordnung er privat und auch als Unternehmer eine Vorschreibung erhalten müsste. Heike lässt dies von der Buchhaltung prüfen.

Walch Hannes schlägt vor die Sperrmüllsammlung einen Monat früher festzulegen. Dies hat er letztes Jahr schon vorgeschlagen.

Walch Hannes fragt nach, ob er die Feuerwehr-Nachbesprechung am 08.05.2026 im Seminarraum machen kann. Dies ist natürlich möglich.

Walch Hannes schlägt vor, für die Feuerwehr eine Leichtbekleidung anzuschaffen, Diese beläuft sich auf € 500,00 Brutto/pro Person. Die Gemeinde hat ein Budget von € 11.000,00 zur Verfügung. Köll Christian fragt nach, ob diese atemschutztauglich ist?

Köll Christian würden die Parkeinnahmen 2024/2025 interessieren. Diese Zahlen lässt Heike von der Buchhaltung ausdrucken und dies wird anlässlich der Beschlussfassung des Rechnungsabschlusses bekanntgegeben.

Beginn der Sitzung: 20:00 Uhr  
Ende der Sitzung: 21:50 Uhr

Der Bürgermeister  
e.h. Norbert Lorenz

angeschlagen am: 18.05.2026  
abgenommen am: 03.06.2026